



BAREME HONORAIRES

Arnold Immobilier réseau – Arnold Immobilier – Arnold Immobilier gestion

VENTE HABITATION :

	HT	TTC ¹
• Place de parking/Garage		3 000,00 € TTC
• Montant inférieur à 100 000€		7 000,00 € TTC
• De 101 000 € à 149 000 €		9 000,00 TTC
• De 150 000 € à 199 000 €		7,00 % TTC
• De 200 000 € à 300 000 €		6,00 % TTC
• De 300 001 € à 800 000 €		5,00 % TTC
• A partir de 800 001 €		4,00 % TTC
• Il est ici précisé que le barème applicable aux départements 06 et 83 reste à 5% TTC à partir de 800 000 €		

VENTE LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

• Montant inférieur à 75 000 €	9,00 % HT	10,80 % TTC
• De 75 001 € à 150 000 €	8,00 % HT	9,60 % TTC
• De 150 001 € à 300 000 €	7,00 % HT	8,40 % TTC
• A partir de 300 001 €	6,00 % HT	7,20 % TTC

LOCATION HABITATION :

• Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8,00 € TTC du m ²
• Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée et sortie	3,00 € TTC du m ²

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

25 % HT du loyer annuel

GESTION LOCATIVE :

6% HT soit 7,2% TTC sur les sommes encaissées (loyer + charges)

AUTRES :

• Suivi de travaux, montant supérieur à 1 000 €	2,00 % HT	2,40 % TTC
• Assurance Garantie loyers impayés	2,33 % HT	2,80 % TTC
• Assurance GLI + Vacances locative	5,50 % HT	6,60 % TTC
• Location d'un box, parking	100,00 € HT	120,00 € TTC
• Rédaction d'un bail, avenant au bail	100,00 € HT	120,00 € TTC

Les honoraires représentent le pourcentage maximum que l'on peut appliquer à nos prestations

Mise à jour Janvier 2024.